

Comune di Basiliano  
**PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE**

≡ **ARCHIUR Srl** UDINE



(Revisione dei vincoli e altro)

Parole barrate: sopresse con pronuncia sulle osservazioni e opposizioni o annullate.

Parole sottolineate: inserite con pronuncia sulle osservazioni e opposizioni.

Elaborato modificato

# **MODIFICHE.**

**INDICE**

<b>A)</b>	ZONIZZAZIONE .....	3
<b>B)</b>	<del>STRATEGIA DI PIANO (ANNULLATO) .....</del>	<del>9</del>
<b>C)</b>	NORME DI ATTUAZIONE .....	10
<b>D)</b>	<del>OBIETTIVI, STRATEGIE, LIMITI DI FLESSIBILITÀ (ANNULLATO) .....</del>	<del>11</del>

## A) ZONIZZAZIONE.

Nella **zonizzazione** le aree perimetrare e numerate sono così modificate:

a) modifiche perimetrare e numerate:

1) da: Zona **E5** e **Viabilità prevista**  
a: Zona **E5** e **Viabilità esistente**;

2) da: Zona **S (3c)**  
a: Zona **B2**;

*(trama di zona B2 riposizionata per ovviare alla presenza di una discontinuità della trama fuori dal perimetro di modifica, area a sud);*

3) da: Zona **S (5b) (5c)**  
a: Zona **V1**;

da: Zona **S (5b) (5c)**  
a: Zona **B2**;

da: Zona **V1**  
a: Zona **B2**;

perimetro e numero di **Area di impegno (8)** inseriti;

4) modifica di variante n. 16 riportata con adattamenti;

5) perimetro di **Piano attuativo previsto** soppresso;  
perimetro di **Piano attuativo previgente** inserito;

da: Zona **V2**  
a: Zona **B2**;

limiti di zone modificati per adeguamento a base cartografica aggiornata;

6) da: Zona **V1**  
a: Zona **S (3d)**;

7) da: Zona **S (1a)**  
a: Zona **S (2d)**;  
limiti di zone modificati per adeguamento a base cartografica aggiornata;

8) da: Zona **S (1a)**  
a: Zona **A**;

da: Zona **A**  
 a: Zona **S (1a)**;

sigla **1a** riposizionata;

**9)** da: Zona **A**  
 a: Zona **S (1a)**;

sigla **1a** inserita;

**10)** Zona **S (6g)** ridefinita;

*(zone contigue modificate conseguentemente);*

**11)** da: Zona **S (1a)**  
 a: Zona **V1**;

sigla **1a** soppressa;

**12)** **Viabilità prevista** ridefinita;  
 zone contigue adeguate conseguentemente;

**13)** da: Zona **S (5a)**  
 a: Zona **V2**;

sigla **5a** soppressa;

**14)** da: Zona **S (1a)**  
 a: Zona **V1**;

da: Zona **A**;  
 a: Zona **S (1a)**;

**15)** da: Zona **S (5c)**  
 a: Zona **B2**;

perimetro di **Piano attuativo previsto** soppresso;  
 perimetro di **Piano attuativo previgente** inserito;

**16)** **Viabilità prevista** ridefinita;  
 zone contigue adeguate conseguentemente;

**17)** da: **Viabilità prevista** e Zona **S (6e)**  
 a: Zona **E6** e **Viabilità esistente**;  
 sigla **6e** soppressa;

perimetro di zona **S** soppresso (refuso);

e

da: Zona S1a

a: Zona V1;

sigla 1a soppressa;

- 18) Viabilità prevista** ridefinita;  
zone contigue adeguate conseguentemente;
- 19) da: Zona A**  
**a: Zona S (1a);**
- sigla **1a** inserita;
- 20) Viabilità prevista** ridefinita;  
zone contigue adeguate conseguentemente;
- 21) da: Zona H3** (trama)  
**a: Zona B1**  
(refuso);
- 22) da: Zona S (1a)**  
**a: Zona V1;**
- sigla **1a** riposizionata;
- 23)** perimetro di **Piano attuativo previsto** soppresso;  
perimetro di **Piano attuativo previgente** inserito;
- 24) da: Zona S (5a)** e zona **V2**  
**a: Zona E4;**
- da: **Zona C**  
**a: Zona V1;**
- sigla **5a** soppressa;
- perimetro di **Piano attuativo previsto** soppresso;
- 25)** simbologia di **Edificio di particolare interesse storico-artistico o documentale** inserita;
- 26)** base cartografica ridisegnata;  
zona **E4, E5, S (2c), Viabilità esistente** e **Acqua** ridefinite;
- 27)** perimetro di **Area di rispetto di allevamento zootecnico** soppresso;

- 28) perimetro di **Area di rispetto di allevamento zootecnico** soppresso;
- 29) perimetro di **Area di rispetto di allevamento zootecnico** soppresso;
- 30) perimetro di **Area di rispetto di allevamento zootecnico** soppresso;
- 31) indicazione di **Allevamento zootecnico di consistenza superiore a 50 Uba** soppressa;
- 32) indicazione di limite di distanza da **Allevamento zootecnico di consistenza superiore a 50 Uba** soppressa;  
perimetro di **Area di rispetto di allevamento zootecnico** soppresso;
- 33) da: Zona **B2**  
a: Zona **V1**;
- 34) da: Zona **B1** e zona **V1**  
a: Zona **B2**
- 35) da: Zona **E6**  
a: Zona **B2**;
- 36) da: Zona **A** e zona **S (1a)**  
a: **Viabilità prevista**;
- sigla **1a** soppressa;
- 37) modifica di variante non sostanziale compiuta in sede di PAC riportata con adattamenti;
- (trama di zona A riposizionata per ovviare alla presenza di una discontinuità della trama fuori dal perimetro di modifica, area a sud);*
- 38) da: Zona **E6** e zona **V1**  
a: Zona **C**;
- perimetro di **Piano attuativo previsto** inserito;
- 39) perimetro di **Piano attuativo previsto** soppresso;  
perimetro di **Piano attuativo previgente** inserito;  
perimetro di **Piano attuativo previsto** ridefinito;
- limiti di zone modificati per adeguamento a base cartografica aggiornata;
- 40) modifica di variante non sostanziale compiuta in sede di PAC riportata con adattamenti;

perimetro di **Piano attuativo previsto** soppresso;  
 perimetro di **Piano attuativo previgente** inserito;

sigla **5a** inserita;

**41)** da: Zona **E6**  
 a: Zona **B2**;

**42)** perimetro di **vincolo militare** ridefinito;

**43)** indicazione di **Allevamento zootecnico di consistenza superiore a 50 Uba** soppressa;

**44)** indicazione di limite di distanza da **Allevamento zootecnico di consistenza superiore a 50 Uba** soppressa;

perimetro di **Area di rispetto di allevamento zootecnico** soppresso;

**45)** da: Zona **V1**  
 a: Zona **B2**;

**46)** perimetro di **vincolo militare** inserito;

**47)** perimetro di **vincolo militare** ridefinito;

**48)** da: Zona **C**  
 a: Zona **V1**;

perimetro di **Piano attuativo previsto** soppresso;

da: Zona **V1**  
 a Zona **B2**;

**49)** da: ~~Zona **B1** e **Viabilità esistente**~~  
 a: ~~Zona **S (1a)**~~;

sigla ~~**1a**~~ inserita;

(soppresso);

**50)** da: Zona **E5**  
 a: Zona **S (1a)**;

sigla **1a** inserita;

**51)** da: Zona **B2**  
 a Zona **S (3d)**;

**52)** da: Zona **E6**  
a Zona **B2**;

**53)** da: Zona **C** e Zona **S (5a)**  
a Zona **V1** e **Viabilità esistente**;

perimetro di **Piano attuativo previsto** soppresso;

sigla **5a** soppressa;

**54)** da: Zona **B2**  
a Zona **V1**;

**b)** modifiche ulteriori non perimetrare:

- 1)** aggiornamenti puntuali della carta di base;
- 2)** aggiornamento della zonizzazione con variante al piano regolatore generale comunale compiuta mediante piano attuativo del polo produttivo della strada regionale 13.

Nella **legenda**:

- a)** alla voce «Piano regolatore particolareggiato previgente, perimetro», le parole «regolatore particolareggiato» sono sostituite con la seguente: «attuativo»;
- b)** alla voce «Piano regolatore particolareggiato previsto, perimetro», le parole «regolatore particolareggiato» sono sostituite con la seguente: «attuativo»;
- c)** dopo la voce «Piano attuativo previsto, perimetro» è inserita la seguente: «Area di impegno, perimetro e numero»;
- d)** le voci «Perimetro ambiti interessati dal vincolo preordinato all'esproprio ai sensi del D.P.R. 327/2001 - opere di pubblica utilità» e «Rete irrigua di progetto» inserite con variante 19 sono riportate con adattamenti.



**B) STRATEGIA DI PIANO. (ANNULLATO).**

Nella ~~strategia di piano~~ le aree perimetrare e numerate sono così modificate:

~~1) indicazione di opera o attività particolarmente insalubre esistente (1 = depuratore) soppressa;~~

~~2) da: servizio o attrezzatura collettiva principale~~

~~— a: insediamento preminentemente residenziale esistente o area di verde privato;~~

~~— numero 5 (verde, sport e spettacoli all'aperto) soppresso;~~

~~3) da: area di verde privato~~

~~— a: insediamento preminentemente residenziale previsto;~~

~~4) da: area di verde privato~~

~~— a: insediamento industriale esistente o in corso;~~

~~5) da: insediamento preminentemente residenziale previsto~~

~~— a: area di verde privato;~~

~~6) da: area di verde privato~~

~~— a: insediamento preminentemente residenziale esistente;~~

~~7) da: insediamento preminentemente residenziale esistente~~

~~— a: servizio o attrezzatura collettiva principale;~~

~~— numeri 2 (culto e vita associativa) e 3 (istruzione) inseriti;~~

~~8) da: servizio o attrezzatura collettiva principale e area di verde privato~~

~~— a: insediamento industriale esistente o in corso;~~

~~— numero 6 (servizi vari) riposizionato;~~

~~9) da: area di interesse agricolo~~

~~— a: servizio o attrezzatura collettiva principale;~~

~~— da: servizio o attrezzatura collettiva principale~~

~~— a: area di interesse agricolo.~~

**C) NORME DI ATTUAZIONE.**

Le **norme di attuazione** sono modificate come previsto nel testo.

Le parole barrate sono soppresse.

Le parole con sottolineate sono inserite.

Inoltre lo **schema di strutturazione di zona C a Orgnano** allegato alle norme di attuazione è sostituito con **schema di strutturazione di zona C a Orgnano** modificato mediante piano attuativo e riportato con adattamenti.

**D) ~~OBIETTIVI, STRATEGIE, LIMITI DI FLESSIBILITÀ.~~ (ANNULLATO).**

~~Gli obiettivi, strategie, limiti di flessibilità sono modificati come previsto nel testo.~~

~~Le parole barrate sono soppresse.~~

~~Le parole con sottolineate sono inserite.~~