



# Comune di Basiliano

Provincia di Udine

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**ORIGINALE**

ANNO 2014  
N. 41 del Reg. Delibere

**OGGETTO: DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE E DELLA DETRAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U.) PER L'ANNO 2014.**

L'anno **2014**, il giorno **02** del mese di **SETTEMBRE** alle ore **18:30** in seguito a convocazione disposta con invito scritto e relativo ordine del giorno comunicato ai consiglieri il 27/08/2014 nella sala consiliare si è riunito il Consiglio Comunale in sessione ordinaria, seduta pubblica di prima convocazione. Fatto l'appello nominale risultano:

		Presente/Assente
Micelli Roberto	Sindaco	Presente
Monai Marco	Consigliere	Presente
Botter Roberto	Consigliere	Presente
Cozzi Giuseppe	Consigliere	Presente
Olivo Marco	Consigliere	Presente
Pertoldi Carlo	Consigliere	Assente
Brino Giulia	Consigliere	Presente
Noselli Ilenia	Consigliere	Presente
Bertuzzi Isa	Consigliere	Presente
Fabris Maurizio	Consigliere	Assente
Pavan Michela	Consigliere	Assente
Del Negro Marco	Consigliere	Presente
Donato Marco	Consigliere	Presente
Venir Annalisa	Consigliere	Presente
Moretti Valentina	Consigliere	Presente
Baldini Claudio	Consigliere	Presente
Zanatta Daniele	Consigliere	Presente

**Assiste il Segretario Comunale Di Bert Dott. Mauro.**

Constatato il numero degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. **Micelli Roberto** nella sua qualità di **Sindaco** ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi il Consiglio Comunale adotta la seguente deliberazione:

La consigliera Pavan M., successivamente l'appello, è entrata in aula.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la deliberazione n.74 del 29/07/2014, con la quale la Giunta Comunale ha fornito il proprio indirizzo per la definizione delle aliquote e della detrazione IMU per l'anno 2014;

Visto l'art. 1, comma 639, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, che ha istituito con decorrenza 01.01.2014 l'imposta unica comunale (IUC), che si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

Visto il comma 703 dell'articolo 1 della Legge n. 147/2013, in cui si precisa che l'istituzione della IUC lascia salva la disciplina per l'applicazione dell'IMU;

Dato atto quindi che per l'IMU la normativa di riferimento è costituita dal citato articolo 13 del D. L. n. 201/2011, dagli articoli 8 e 9 del D. Lgs. n. 23/2011 per quanto non già disciplinato dal D.L. 201/2011 e non in contrasto con esso, nonché dalle disposizioni del D. Lgs. n. 504/1992 espressamente richiamate;

Visto l'art. 52 del D.Lgs. 446/1997, richiamato con riferimento alla IUC dal comma 702 dell'articolo 1 della Legge n. 147/2013, secondo cui le province ed i comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;

Visti i commi 6, 7, 8, 9 e 10 dell'articolo 13 del D.L. 201/2011 nei quali vengono stabilite le aliquote base dell'imposta nonché la misura delle detrazioni spettanti per l'abitazione principale, disponendo altresì la facoltà dei Comuni di modificare con apposite deliberazioni di Consiglio Comunale le aliquote e le detrazioni, entro i limiti fissati dalla normativa;

Considerato che sulla base delle modifiche apportate alla normativa, a decorrere dal 1° gennaio 2013 il gettito del tributo è suddiviso tra Stato e Comune sulla base della tipologia dei beni immobili, devolvendo all'erario il gettito dei fabbricati appartenenti al gruppo catastale D e disponendo che l'imposta relativa a tutti i restanti beni spetti all'Ente;

Visto il D.L. del 06.03.2014, n. 16, convertito in legge, con modificazioni, dall'art. 1, comma 1 della L. 2 maggio 2014, n. 68;

Visto il D.L. 47/2014, coordinato con la legge di conversione 23 maggio 2014, n. 80, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n. 121 del 27 maggio 2014, con il quale è stata eliminata la facoltà per i Comuni di assimilare ad abitazione principale ai fini IMU gli immobili posseduti dai cittadini italiani residenti all'estero, prevedendo un'assimilazione ex lege. A tali immobili verrà applicata l'aliquota base: 7,6 per mille;

Dato atto che per effetto del disposto dell'art. 1 comma 707 e 708 della L. 147 del 27.12.2013 e successive modifiche ed integrazioni l'imposta Municipale Propria – IMU a decorrere dall'anno di imposta 2014 non si applica per le seguenti unità immobiliari:

1. all'abitazione principale e pertinenze, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A1, A8 e A9 (alle quali si applica la relativa aliquota e detrazione e NON l'ulteriore detrazione per i figli prevista solo per il 2012 e 2013);

2. alle unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari;
3. ai fabbricati di civile abitazione destinati ad alloggi sociali come definiti dal decreto del Ministro delle infrastrutture 22 aprile 2008, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 146 del 24 giugno 2008;
4. alla casa coniugale assegnata al coniuge, a seguito di provvedimento di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio.
5. fabbricati rurali strumentali (categoria catastale D10 e categorie C2, C6 e C7 con annotazione di ruralità);
6. a un unico immobile posseduto e non concesso in locazione, dal personale in servizio permanente appartenente alle Forze armate (esercito, marina ed aeronautica), alle Forze di polizia ad ordinamento militare (carabinieri e guardi di finanza), alle Forze di polizia ad ordinamento civile (polizia di stato, polizia penitenziaria e forestale), al Corpo nazionale dei vigili del fuoco, alla carriera prefettizia, per il quale non sono richieste le condizioni della dimora abituale e della residenza anagrafica.

Considerato che si deve procedere alla determinazione delle aliquote dell'imposta citata per l'anno 2014 nonché della misura della detrazione applicabile all'abitazione principale;

Considerato che sulla base del gettito accertato nel corso del 2013 si ritiene di non modificare le aliquote e le detrazioni deliberate per il 2013 e quindi di riconfermare le stesse anche per l'anno 2014;

Preso atto che il termine per l'approvazione del bilancio di previsione anno 2014 e pluriennale 2014/2016, inizialmente fissato al 15 luglio 2014, è stato dapprima prorogato al 31.08.2014, giusto Decreto n.10/G/2014 del 24.06.2014 dell'Assessore regionale alla funzione pubblica, autonomie locali e coordinamento delle riforme e successivamente ulteriormente prorogato al 30.09.2014 con decreto n.11/G/2014 del 6.08.2014 del medesimo Assessore regionale poc'anzi citato;

Visto il Regolamento Comunale per l'applicazione dell'Imposta Municipale propria (IMU) adottato con atto C.C.n. 46 del 27.09.2012 e s.m.i.;

Preso atto dell'illustrazione fatta dal Sindaco;

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica del TPO dell'Area Finanziaria espresso ai sensi del combinato disposto degli artt. 49 e 147-bis del D. Lgs. 267/00, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Visto il parere favorevole di regolarità contabile del TPO dell'Area Finanziaria, espresso ai sensi del combinato disposto degli artt. 49 e 147-bis del D. Lgs. 267/00;

VISTO il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Quindi risultando,

PRESENTI	n.15
ASSENTI	n.02 (Fabris M. giustificato; Pertoldi C.)
VOTANTI	n.15
ASTENUTI	n.//
FAVOREVOLI	n.09
CONTRARI	n.06 (Del Negro M., Donato M., Venir A., Moretti V., Baldini C., Zanatta D.)

con voti resi ed accertati nelle forme di legge,

## DELIBERA

1. Di fare integralmente proprie le premesse al presente atto e sulla base delle stesse confermare, per l'anno 2014, le aliquote dell'Imposta municipale propria – IMU – nelle misure stabilite con deliberazione consiliare n.35 del 23.07.2013, ovvero:
  - a) Aliquota di base: 0,76% (7,6 per mille);
  - b) Aliquota abitazione principale e relative pertinenze: 0,4% (4 per mille), applicabile alle categorie A1, A8 e A9 (alle quali si applica la relativa aliquota e detrazione e NON l'ulteriore detrazione per i figli prevista solo per il 2012 e 2013);
2. Di confermare, per l'anno 2014, la detrazione per le unità immobiliari adibite ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, nonché per le abitazioni assimilate nella misura fissata dall'articolo 13, comma 10, del D.L. n. 201/2011, ovvero euro 200,00;
3. Di dare atto che per effetto dell'art. 9 del D.L. 47/2014, coordinato con la legge di conversione 23 maggio 2014, n. 80, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n. 121 del 27 maggio 2014, è stata eliminata la facoltà per i Comuni di assimilare ad abitazione principale ai fini IMU gli immobili posseduti dai cittadini italiani residenti all'estero, prevedendo un'assimilazione ex lege. A tali immobili verrà applicata l'aliquota base: 7,6 per mille;

Quindi,

PRESENTI	n.15
ASSENTI	n.02 (Fabris M. giustificato; Pertoldi C.)
VOTANTI	n.15
ASTENUTI	n.//
FAVOREVOLI	n.09
CONTRARI	n.06 (Del Negro M., Donato M., Venir A., Moretti V., Baldini C., Zanatta D.)

con voti resi ed accertati nelle forme di legge,

## DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.1, comma 19, della L.R. 21/2003 e successive modifiche ed integrazioni.

DB/L

**PARERE TECNICO DEL RESPONSABILE DELL' Area**  
**Finanziaria**

Ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D.Lgs. 267/00 e ss.mm.ii. si esprime parere **favorevole** sulla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa

**Il Responsabile**

05.08.2014 Dr.ssa Milena Sabbadini

---

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D.Lgs. 267/00 e ss.mm.ii. si esprime parere **favorevole** e si attesta la copertura finanziaria.

**Il Responsabile**  
**Contabile**

05.08.2014 Dr.ssa Milena Sabbadini

---

Letto, confermato e sottoscritto,

Il Presidente  
Micelli Roberto

Il Segretario  
Di Bert Dott. Mauro

---

ATTESTAZIONE DI INIZIO PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione oggi 05/09/2014 viene pubblicata all'Albo pretorio on-line, ove vi rimarrà a tutto il 20/09/2014, e comunicata ai capigruppo consiliari ai sensi dell'articolo 1 comma 16 della L.R. 11/12/2003 n.21.

Comune di Basiliano, li 05/09/2014

Il Responsabile della Pubblicazione  
Patrizia Zanin

---

ATTESTATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo pretorio on-line per 15 giorni consecutivi dal 05/09/2014 al 20/09/2014 e contro la stessa non sono pervenuti reclami e denunce.

Comune di Basiliano, li 22/09/2014

Il Responsabile della Pubblicazione  
Patrizia Zanin

---

ATTESTATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 02/09/2014.

Il Responsabile dell'esecutività  
Di Bert Dott. Mauro